

Merkblatt zur Eingabe von Luft-Wasser-Wärmepumpen

1. Was ist einzureichen?

- Baugesuchsformular
- Vermasster Situationsplan mit eingezeichneter Distanz zum nächstgelegenen lärmempfindlichen Raum
- Lärmschutznachweis
- Datenblatt der Wärmepumpe
- Energienachweis EN-103
- Energienachweis EN-120
- Fotonachweis der Bauvisiere (bei Aussenaufstellung)
- Ev. Vereinbarung betreffend Herabsetzung des Grenzabstandes (wenn der Grenzabstand von 3 m zu Nachbarliegenschaften nicht eingehalten werden kann)
- Ev. Begründung zur Erteilung der Ausnahmegewilligung zur Unterschreitung des Strassenabstandes (wenn der Grenzabstand von 3 m zur Strasse nicht eingehalten werden kann)
- In Dorf- und Weilerzonen: Nachweis über gestalterische Massnahmen (z.B. Mauer, Sichtschutzwand) aufzeigen, wodurch die Wärmepumpe verdeckt/kaschiert wird

2. Anzahl Pläne und Unterlagen

Sämtliche Pläne und Unterlagen zum Baugesuch sind 1-fach einzureichen. Sind kantonale Ämter betroffen, ist kein zusätzlicher Plansatz erforderlich. Zudem ist das Baugesuch inkl. Pläne und Unterlagen auch digital (im PDF-Format gespeichert) abzugeben.

3. Bearbeitungszeit

Bis zur Bewilligung dauert es in etwa 1-2 Monate.

4. Einreichung an

Bauverwaltung Gachnang
Islikonerstrasse 7
8547 Gachnang

Digital an bauamt@gachnang.ch

Version 05/2023, Änderungen vorbehalten



ÖFFNUNGSZEITEN

Montag - Mittwoch
Donnerstag
Freitag

08.00 - 11.30 Uhr | 14.00 - 17.00 Uhr
08.00 - 11.30 Uhr | 14.00 - 18.00 Uhr
08.00 - 14.00 Uhr