

Merkblatt zur Eingabe von Bauanfragen

Haben Sie Fragen zu Ihrem Bauvorhaben, bevor Sie ein Baugesuch einreichen und möchten diese schriftlich beantwortet haben, dann können Sie eine Bauanfrage einreichen. Die Beantwortung ist nicht rechtsverbindlich.

1. Was ist einzureichen?

Für eine Bauanfrage sind schriftlich klar umschriebene Fragen sowie die entsprechenden Pläne und Unterlagen einzureichen. Grundsätzlich werden nur die gestellten Fragen beantwortet. Eine abschliessende baurechtliche Prüfung wird nicht durchgeführt. Was für Pläne und Unterlagen einzureichen sind, ist abhängig von der Fragestellung.

2. Vorgaben zur Plandarstellung

- Massstab 1:100 und Situationsplan 1:500
(bei grösseren Bauten ist ein kleinerer Massstab möglich)
- Pläne im Format A4 gefalzt (21 cm x 29.7 cm)
- Plandarstellung bei Änderungen von bestehenden Bauten;
Bestehend = grau oder schwarz / Abbruch = gelb / Neu = rot

3. Anzahl Pläne und Unterlagen

Sämtliche Pläne und Unterlagen zur Bauanfrage sind zweifach einzureichen. Sind kantonale Ämter betroffen, ist kein zusätzlicher Plansatz erforderlich.

Zudem ist die Bauanfrage inkl. Pläne und Unterlagen auch digital (im PDF-Format gespeichert) abzugeben.

4. Bearbeitungszeit

Die Beantwortung einer Bauanfrage dauert je nach Grösse und Komplexität in etwa 1-2 Monate.

5. Einreichung an

Bauverwaltung Gachnang
Islikonerstrasse 7
8547 Gachnang

Digital an bauamt@gachnang.ch

Version 03/2022, Änderungen vorbehalten



ÖFFNUNGSZEITEN

Montag - Mittwoch 08.00 - 11.30 Uhr | 14.00 - 17.00 Uhr
Donnerstag 08.00 - 11.30 Uhr | 14.00 - 18.00 Uhr
Freitag 08.00 - 14.00 Uhr